

WZP.GN.6840.82.2021

**Wójt Gminy Trąbki Wielkie
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w miejscowości
Sobowidz, obręb geodezyjny Sobowidz**

<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia w m²</i>	<i>Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Położenie</i>	<i>Wywoławcza cena netto zł</i>	<i>Wysokość wadium w zł.</i>
73/21	1020	Nieruchomości zlokalizowane przy ulicy Ogrodowej w odległości 30 km od Gdańska. Sąsiedztwo stanowi zabudowa jednorodzinna, niezagospodarowane grunty o przeznaczeniu mieszkaniowym jednorodzinym. Działki zlokalizowane na terenie przeznaczonym pod osiedle domów jednorodzinnych w okolicy jeziora Sobowidzkiego. Grunt płaski o niewielkiej różnicy wysokości względnej. Dogodny dojazd do wszystkich działek. Teren nieuzbrojony. Energia elektryczna przy ul. Morenowej. Gmina zobowiązuje się do zapewnienia wszystkim działkom dostęp do wodociągu i kanalizacji sanitarnej w ciągu roku od zawarcia umowy sprzedaży. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolem 10Mn - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej. Nieruchomości są wolne od ciężarów i obciążeń. Księga wieczysta GD1G/00097787/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku.	Sobowidz	76.570,00	7.657,00
73/22	1010			74.610,00	7.461,00
73/23	1028			77.170,00	7.717,00
73/24	1027			72.800,00	7.280,00
73/25	1037			77.850,00	7.785,00
73/26	1046			72.690,00	7.269,00
73/27	1026			77.020,00	7.702,00
73/28	1038			79.360,00	7.936,00
73/29	1038			72.190,00	7.219,00
73/30	1472			93.590,00	9.359,00
73/31	1047			72.760,00	7.276,00
73/32	1008			70.050,00	7.005,00
73/33	982			73.720,00	7.372,00
73/34	995			74.690,00	7.469,00

Księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku. Dział III i IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony **23% podatek VAT**.

Przetarg odbędzie się w dniu **09.11.2021 r, o godz. 12⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Trąbki Wielkie ul. Gdańska 12.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**, płatne w gotówce na konto **44 8335 0003 0300 0912 2000 0015**, do **04.11.2021 r.** W tytule wpłaty wadium należy wpisać położenie i numer i działki. Przez termin wpłaty wadium należy rozumieć datę wpływu wadium na konto. Dowód wniesienia wadium oraz dowód tożsamości uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej w dniu otwarcia przetargu do godz. 10⁵⁰ a firmy lub spółki dodatkowo muszą przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy. Wpłacone przez nabywcę wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, a pozostałe wadia

zostaną zwrócone w terminie 3 dni od daty zakończenia przetargu.

Szczegółowe informacje dot. nieruchomości można uzyskać na stronie internetowej www.trabkiw.ug.gov.pl oraz w Urzędzie Gminy w Trąbkach Wielkich **pok.18 lub tel. 512 005 152 od pon do czw w godz. 9⁰⁰ do 14⁰⁰**

Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Z up. Wójta
ZASTĘPCA WÓJTA
(-) Jan Wiczling